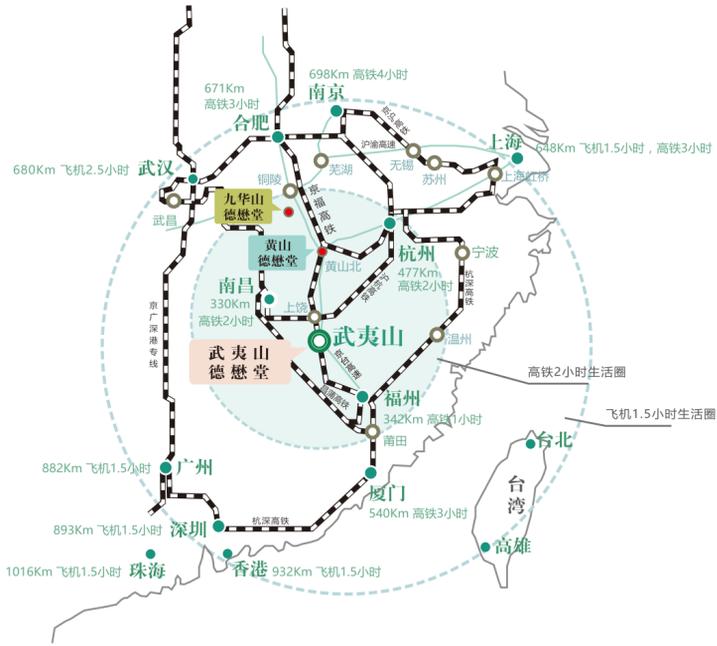


DE MAO TANG
WUYISHAN



中國
DE MAO TANG
WUYISHAN
武夷山
德懋堂



— 置业热线 —

4000 16 1314 / 0599 5509006

项目地址：福建省南平市建阳区麻沙镇仙牛湾景区
投资者：北京德懋堂投资有限公司 / 开发商：福建武夷德懋堂旅游发展有限公司
规划设计：北京天地都市建筑设计有限公司 / 物业管理：福建德懋酒店管理有限公司



本广告图片及内容仅供参考，不作为销售承诺和合同附件。
买卖双方权利义务以政府最后的批文及签的文件为准，最终解释权归开发商所有。

武夷山

碧水绕丹山，奇秀东南甲，
程朱清渠在，古木荫芳嘉。
暂栖林深处，与君同一品，
千年儒释道，万古山水茶。



武夷南麓
原始森林旁的家

择址

武夷南麓
中国经济发达区域罕有的原始森林度假区

世界上80%的原始森林已荡然无存，森林以每天375平方千米的速度消失，然而在武夷山德懋堂所处的仙牛湾景区，却保留着大面积且保护完好的原始森林。原始森林本就稀有，更有源自武夷山脉的麻阳溪水缓缓流过，丰富的森林资源和优质的水资源造就武夷山德懋堂得天独厚的自然生态环境。

作为中国经济发达地区难得的生态处女地，武夷山德懋堂的稀缺价值不言而喻。

历史文化环伺周边 底蕴深厚

武夷山德懋堂周边人文积淀深厚，历史文化名人辈出，典故古迹众多。有程门立雪，理学南传；有游酢故居，七子门楼；有理宗御敕，鹰山书院；有悬灯为号，讲帷相望；有朱熹讲学，文风蔚起；有千年建本，图书之香；曾被列为贡品的建盏（国家级非物质文化遗产）和建茶，至今仍风靡海内外。



通衢

立体交通 畅达四方

武夷山德懋堂交通优势明显，高铁、高速、飞机多种出行方式均可选择。项目至武夷山机场车程约50分钟，至未来樵溪新机场车程约15分钟，至高铁武夷山动车站车程约40分钟，至麻沙高速出入口车程约20分钟。立体通衢，连接全国。

寻脉

DE MAOTANG
WUYISHAN

精筑

DE MAOTANG
WUYISHAN

原始森林旁的大产权别墅 赠大庭院

独享极致资源的临溪别墅，仅38栋，建筑面积160㎡-293㎡，赠送90㎡-850㎡庭院，给予业主更多个性化定制区域的选择。



德懋堂品牌、模式、服务为物业增值

德懋堂深耕15年，品牌为物业增值

中国度假生活品牌—德懋堂，创立于2003年。历经15年发展，形成旅游景区+度假村+文化地产+定制旅游的开发模式，目前全国布局项目有黄山德懋堂、九华山德懋堂、武夷山德懋堂、泸沽湖德懋堂、合肥滨湖德懋堂；拟建项目分布于北京密云、北京钟鼓楼、腾冲、博鳌、宜兴、太湖、海口等区域。

全产业链开发运营模式为物业增值

从投资、前期、规划、建筑设计、开发、室内设计、配饰设计直至酒店管理、物业管理、托管经营，均由德懋堂全权全程负责。全产业链开发运营模式，保证产品的品质，更是物业保值增值的有力保障。

专业服务团队保证无忧度假生活，服务为物业增值

德懋堂不仅自带管理服务，还提供独特的度假生活内容和度假平台交换体系。
◎德懋堂酒店管理公司，提供酒店式服务以及常规社区物业管理服务，为客户无忧度假和物业保值增值提供保障。
◎德懋堂原创“二十四节气乡游”，主打乡野之旅和文化之旅，让您和家人每个节气到达德懋堂时都有新鲜感受。
◎德懋假日荟是建立在德懋堂全国度假资源平台上，为您提供“一处置业、多地度假”的完美生活体验。

保障

DE MAOTANG
WUYISHAN

国家战略推进 利好叠加 区域迎来大发展

战略规划利好

2012年，《武夷新区城市总体规划(2010-2030)》获得福建省政府批准。
2014年，国务院批复同意南平市行政区划调整方案。
2018年，南平市政府启动搬迁，武夷新区成为南平地区行政中心。

自然环境利好

2016年，武夷山德懋堂毗邻的世界文化与自然遗产——武夷山，成为首批国家公园体制试点区之一。
2017年，武夷山德懋堂所在的麻阳溪文化旅游度假区入选国家旅游局重点支持项目。

交通利好

武夷山樵溪新机场选址武夷山兴田镇与建阳麻沙镇交界处，距离武夷山德懋堂约15公里。政府计划重点打造麻沙-黄坑旅游发展带，s809已完成道路升级改造工程。交通升级，将为区域带来更大的发展机遇。

